

# Nyilatkozat

## Ingatlan időleges használatáról

Alulírott .....(anyja neve:.....),

lakcím ..... , e-mail: .....

értesítési cím:.....)nyilatkozom, hogy az 1/1 arányú

tulajdonomat képező .....(CÍM)  
alatti, .....hrsz.-ú ingatlan időlegesen használt, tehát abban lakóhelyet vagy tartózkodási helyet nem létesítettem, szálláshely szolgáltatási tevékenységet(bérbeadás) nem folytatok és az ingatlanban életvitelszerűen nem tartózkodik senki. Egyúttal tudomásul veszem, hogy amennyiben az égéstermék-elvezető járatában és tartozékainál az égéstermék lerakódás mértéke ennél gyakoribb ellenőrzést és tisztítást nem tesz szükségessé, úgy az illetékes kéményseprő közszolgáltató 4 évente végzi el a kötelező közszolgáltatást.

I. Az a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény kimondja:

**5. §** E törvény alkalmazása során:

(2) *A polgár lakóhelye:* annak a lakásnak a címe, amelyben a polgár él. A lakcímbeljelentés szempontjából lakásnak tekintendő az az egy vagy több lakóhelyiségből álló épület vagy épületrész, amelyet a polgár életvitelszerűen otthonául használ, továbbá - a külföldön élő magyar és nem magyar állampolgárok kivételével - az a helyiség, ahol valaki szükségből lakik, vagy - amennyiben más lakása nincs - megszáll.

(3) *A polgár tartózkodási helye:* annak a lakásnak a címe, ahol - lakóhelye végleges elhagyásának szándéka nélkül - három hónapnál hosszabb ideig tartózkodik.

(4) *A polgár lakcím adata:* bejelentett lakóhelyének, illetve tartózkodási helyének címe.

**26. §** (1) A Magyarország területén élő, e törvény hatálya alá tartozó polgár [4. § (1) bekezdés] köteles beköltözés vagy kiköltözés után három munkanapon belül lakóhelyének, illetve tartózkodási helyének címét a járási hivatalnál nyilvántartásba vétel céljából bejelenteni.

II. A kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012 (XII.11) BM rendelet kimondja:

1. § E rendelet alkalmazásában

c) *időlegesen használt ingatlan:* a beépítésre nem szánt területen vagy a beépítésre szánt területek közül a hétvégi házas területen fekvő olyan ingatlan, amelyen lakóhelyet vagy tartózkodási helyet nem létesítettek, szálláshely szolgáltatási tevékenységet nem folytatnak, és az ingatlanban életvitelszerűen nem tartózkodik senki,

4. § (1) A tulajdonos a közszolgáltató részére írásban bejelentést tehet arról, hogy ingatlana időlegesen használt ingatlan. A bejelentést követő 15. naptól a közszolgáltató a (2) bekezdésben foglaltak szerint jár el.

(2) Az időlegesen használt ingatlanok esetében a sormunkában meghatározott feladatokat a közszolgáltató négyévenként végzi. Ha az égéstermék-elvezető járatában és tartozékainál az égéstermék lerakódás mértéke ennél gyakoribb ellenőrzést és tisztítást tesz szükségessé, erről a közszolgáltató az ingatlan tulajdonosát írásban tájékoztatja.

**(3) A közszolgáltató az időlegesen használt ingatlanok esetében az ellenőrzés esedékességéről az adott év első negyedévében az ingatlan tulajdonosát írásban tájékoztatja. Ha az időlegesen használt ingatlan tulajdonosa a megrendelési kötelezettségének az év folyamán nem tesz eleget, a közszolgáltató értesíti a tűzvédelmi hatóságot.**

Jelen nyilatkozatomhoz csatolom F/1 sz. mellékletként a fent nevezett ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapját, mely igazolja, hogy a fent nevezett ingatlan besorolása nem folyamatos használatú (lakáscélú).

Kelt:

.....  
tulajdonos, nyilatkozattevő

Előttünk mint tanúk előtt:

**Tanú 1: Név:**

**Tanú 2: Név:**

Lakcím:

Lakcím:

Aláírás:

Aláírás: